



BÆRUM
KOMMUNE

Kartlegging av universell tilgjengelighet i publikumsrettede bygg i Bærum

Tjenesteleder Petter N. Haug Sandbu/ Tjenesteleder Henrik B. Heide, Eiendom

02. mai 2022

Sammen skaper vi fremtiden

MANGFOLD - RAUSHET - BÆREKRAFT

Saken i korte trekk – Formål og bakgrunn

I Handlingsprogram 2019–2022 (vedtatt i FSK-212/18, 20.11.2018) foreligger følgende vedtak fra BIOM: «Det er behov for å kartlegge i hvilken grad publikumsrettede bygg i Bærum er utformet i tråd med likestillingsloven og de internasjonale prinsippene om universell tilgjengelighet som Norge sluttet seg til i 2013. [...] Kartleggingen skal omfatte både offentlige og private bygninger. Rådmannen bes komme tilbake med en sak om hvordan en slik kartlegging kan gjennomføres.»

Ovenstående vedtak knyttet til UU ble høsten 2019 ytterligere konkretisert gjennom følgende vedtak nr.8 i Handlingsprogram 2020-2023 (FSK 204/19, 26.11.19 og KST 149/19, 11.12.19): «Det gjennomføres en kartlegging av i hvilken grad publikumsrettede bygg i Bærum er utformet i tråd med de internasjonale prinsippene om universell utforming.»

Tidligere saksbehandling · *Handlingsprogram 2020-2023 vedtak nr. 8, FSK 204/19, 26.11.19 og KST 149/19, 11.12.19* ·

Rådmannens forslag til Handlingsprogram 2019–2022, FSK-212/18, 20.11.18 BIOM HP-vedtak nr. 4 · *Notat fra Rådmannen til*

Hovedutvalg BIOM vedr. kartlegging av universell utforming, arkivsaknr. 15/123942, 06.06.2018

Formannskapsvedtak 10.06.2020 – 137/20

- ▶ 1. Kommunedirektøren iverksetter en kartlegging av universell utforming (UU) av publikumsrettede bygg i Bærum med planlagt oppstart høsten 2020. Kartleggingen omfatter kommunale publikumsrettede bygg i eid av Bærum kommune, bygg som eies av BK Pensjonskasse og bygg som eies av BK Eiendomsselskap AS.
- ▶ 2. Kartleggingen omfatter ikke ikke-kommunale bygg
- ▶ 3. Tiltaket foreslås finansiert i handlingsprogram 2021-2024 med et foreløpig estimat på 2 mill.kr.
- ▶ 4. Brukerorganisasjonene gis anledning til å komme med synspunkter ved oppstarten og avslutningen av kartleggingsarbeidet.
- ▶ 5. Rådene blir orientert midtveis i kartleggingen.

Oversendt kommunedirektøren: Kartleggingen av universell utforming begrenses ikke til fysisk tilgjengelighet, i tråd med anbefalingen fra Råd for personer med funksjonsnedsettelse.

Råd for personer med funksjonsnedsettelse-25.05.2020- 022/20

Rådets anbefaling:

1. Råd for personer med funksjonsnedsettelse støtter forslaget til kartlegging av universell utforming i publikumsbygg, men ser at kommunaldirektøren vil begrense kartlegging til fysisk tilgjengelighet. Det er neppe rasjonelt når det først skal gjennomføres en kartlegging av kommunale bygg og det vil bidra til å opprettholde en situasjon med diskriminering på noen viktige områder.
2. Rådet ber om at lysforhold, fri gangbane, akustikk, tilgang til tele- og skrankeslynge samt synlig fukt- og muggsoppskader og kontroll av ventilasjonsanlegg, blir tatt med slik at alle har de samme mulighetene for bruk av byggene. Rådet viser til departementenes Rundskriv T5/99 B.
3. Rådet anbefaler at brukerorganisasjonene gis anledning til å komme med synspunkter ved oppstarten og avslutningen av kartleggingsarbeidet.
4. Rådet ønsker å bli orientert midtveis i kartleggingen.
5. For øvrig tas saken til orientering

Kartleggingsarbeidet

- ▶ Kommunedirektøren iverksetter en kartlegging av universell utforming (UU) av publikumsrettede bygg i Bærum med planlagt oppstart høsten 2020.
- ▶ Kartleggingen omfatter ca 350 kommunale publikumsrettede bygg eid av Bærum kommune, BK Pensjonskasse og KALK Eiendom AS (tidligere Bærum kommunale eiendomsselskap AS).
 - Barnehage- og skolebygg, kulturbygg, omsorgsbygg og publikumsrettede kommunale næringsbygg
- ▶ Oppstart noe forsinket blant annet grunnet pandemi, mm.
- ▶ Samarbeidssamtaler gjennomført med:
 - BK Pensjonskasse og KALK Eiendom AS
 - Universell utforming AS, eksternt rådgivningsfirma

Kartleggingsarbeidet – omfang og videre arbeid

- Avklare hvilke kommunale bygg, og hvilke deler av byggene, som omfattes av prosjektet
- Gjøre en vurdering av hvilke områder i byggene som faktisk er publikumsrettede
- Fastsette en hensiktsmessig detaljeringsgrad for kartleggingen
- Innhente nødvendig informasjon om byggenes fasiliteter og utforming ut fra digitale eiendomsdata i byggenes FDV-system
- Fysisk befaring og registrering av faktiske forhold knyttet til universell utforming
- Politisk rapportering og gjennomføring av tiltak

